

P.I. 2016

ELABORATO

03.d

COMUNE DI PORTO TOLLE

Variante n.2 al Piano degli Interventi  
Piano Regolatore Comunale L.R. n.11/2004

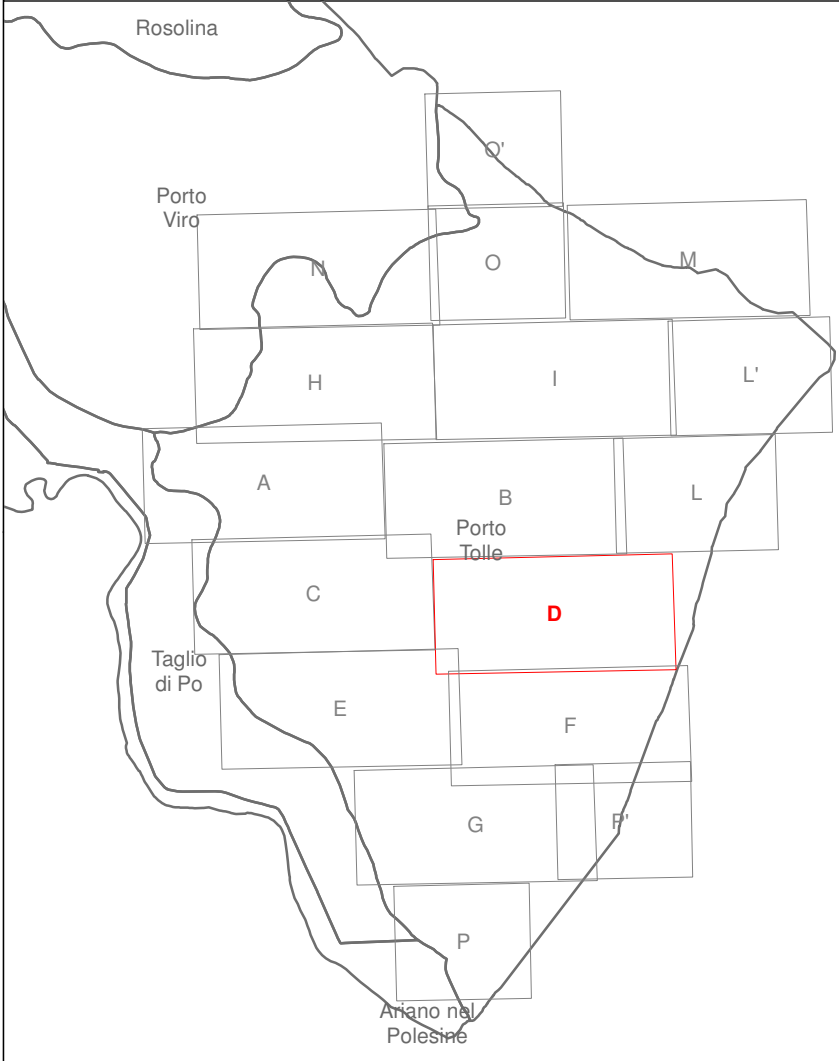
scala 1:5.000

VINCOLI E TUTELE SEZIONE D

data: 14.12.2016

Amministrazione e coordinamento:  
Il Sindaco  
Claudio Bellan  
L'Assessore:  
Mirco Mancin  
Il Responsabile dell'Ufficio Tecnico  
Arch. Daniele Lazzarin  
I Progettisti incaricati:  
Dott. Lino De Battisti  
Architetto  
Collaboratore  
Dott. Lorenzo Zago  
Pianificatore Territoriale

Adottato dal Consiglio Comunale  
in data \_\_\_\_\_  
Approvato dal Consiglio Comunale  
in data \_\_\_\_\_



VINCOLI, TUTELE E FASCE DI RISPETTO

Vincolo monumentale (Art. 113 N.T.O.)

Aree di notevole interesse pubblico, Art. 136 D.Lgs. 42/2004 (Art. 114 N.T.O.)

Vincolo paesaggistico, Art. 142, lett. c), D.Lgs. 42/2004 (Art. 115 N.T.O.)

Riserve istituite, Art. 142, lett. f), D.Lgs. 42/2004 (Art. 116 N.T.O.)

Territori coperti da foreste e boschi e  
Vincolo di destinazione forestale (Art. 117 N.T.O.)

Ambito del Parco Regionale del Delta del Po

Fascia di rispetto stradale (Art. 118 N.T.O.)

Fascia di rispetto elettrodotto (Art. 119 N.T.O.)

Fascia di rispetto cimiteriale (Art. 120 N.T.O.)

Fascia di rispetto depuratore (Art. 121 N.T.O.)

Fascia di rispetto discarica (Art. 122 N.T.O.)

Impianti di comunicazione elettronica ad uso pubblico (Art. 124 N.T.O.)

Allevamenti zootecnici intensivi (Art. 125 N.T.O.)

Architetture del 900' individuate dal P.T.R.C. (Art. 126 N.T.O.)

VINCOLI IDRAULICI E IDROGEOLOGICI

Fascia di tutela del Fiume Po Art. 41, L.R. 11/2004  
(ex Fascia Fluviale) (Art. 129 N.T.O.)

Fasce di tutela del P.A.I. (Fascia C1) (Art. 128 N.T.O.)

Fasce di rispetto fluviale di trasferimento (Art. 130 N.T.O.)

RETE ECOLOGICA E TUTELE AMBIENTALI

Sito di Importanza Comunitaria -  
SIC IT3270017 - Delta Po: Tratto terminale e Delta veneto (Art. 133 N.T.O.)

Zona di Protezione Speciale  
ZPS IT3270023 - Delta del Po (Art. 133 N.T.O.)

Aree di connessione naturalistica (Art. 135 N.T.O.)

Corridoio ecologico principale (Art. 135 N.T.O.)

Corridoio ecologico secondario (Art. 135 N.T.O.)

Isole ad elevata naturalità (Art. 135 N.T.O.)

Coni visuali (Art. 134 N.T.O.)

PIANO DI AREA DELTA DEL PO

Zona P1 - Paleovalle (Art. 94 N.T.O.)

Zona P2 - Goleine (Art. 95 N.T.O.)

Zona PAE - Alberate e piantate esistenti (Art. 98 N.T.O.)

Zona P4P - Alberate e piantate di progetto (Art. 98 N.T.O.)

Zona RD22 - Alveo senile del Po (Art. 101 N.T.O.)

Zona Z0 - Zone umide, canneti e rettili palustri (Art. 103 N.T.O.)

Zona L1 - Scanni (Art. 104 N.T.O.)

Zona L2 - Bonelli (Art. 105 N.T.O.)

Zona L3 - Lagune, sacche e valli (Art. 106 N.T.O.)

Zona L4'1 - Oasi naturali (Art. 107 N.T.O.)

Zona L4'2 - Oasi naturali soggette a rimboscimento  
(Art. 107 N.T.O.)

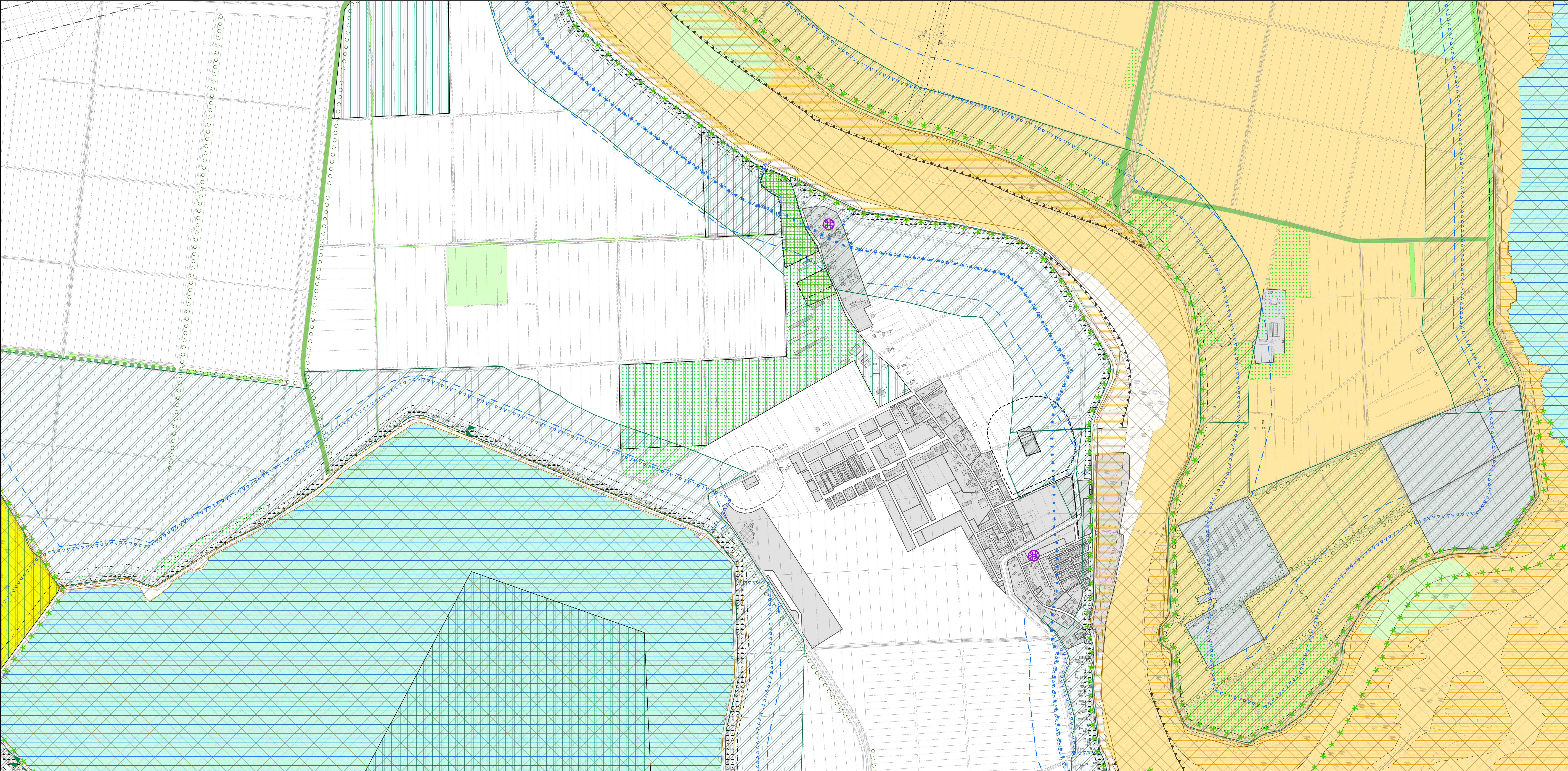
Zona L5 - Riserve naturali di protezione (Art. 108 N.T.O.)

Zona L7 - Valli da pesca (Art. 98 N.T.O.) (Art. 109 N.T.O.)

Area di interesse paesistico ambientale (Art. 110 N.T.O.)

Opere di consolidamento risagomatura arginale rettificata e  
regolarizzazione delle acque di piena del Po

Aree di rimboscimento (Z.T.O. E5, Art. 80)



The main map displays a detailed view of the project area (D) within the Delta del Po. The map is overlaid with various colored and patterned zones representing different types of constraints and protections. Key features include:

- Ecological and Environmental Network (RETE ECOLOGICA E TUTELE AMBIENTALI):** Shown in shades of green, including the main ecological corridor (solid green), secondary corridors (light green), and naturalistic connection areas (dotted green).
- Hydraulic and Hydrogeological Constraints (VINCOLI IDRAULICI E IDROGEOLOGICI):** Indicated by blue dashed lines representing the floodplain protection zone and blue triangles/squares for specific floodplain management areas.
- Protection Zones (PIANO DI AREA DELTA DEL PO):** Various colored zones such as the P1 paleovalley (blue wavy lines), P2 gullies (orange horizontal lines), and L3 lagunes (light blue).
- Other Constraints:** Orange hatched areas for public interest, red dashed lines for reserves, and green stars for the regional park area.
- Infrastructure and Land Use:** Grey areas represent existing buildings and infrastructure, while white areas represent agricultural or undeveloped land.