P.I. 2016 — COMUNE DI PORTO TOLLE

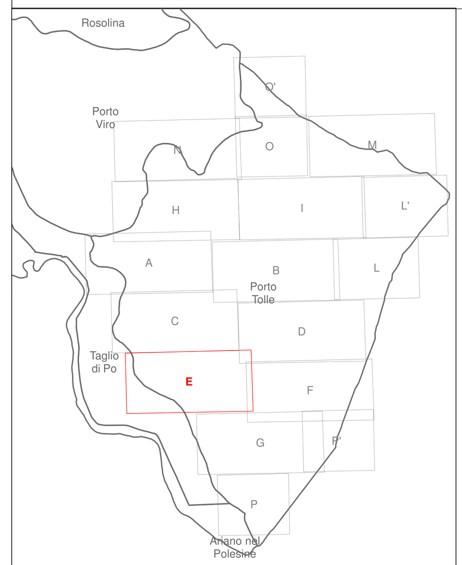
ELABORATO 03.e

Variante n.2 al Piano degli Interventi
Piano Regolatore Comunale L.R. n.11/2004

scala 1:5.000

VINCOLI E TUTELE SEZIONE E

data: 14.12.2016



Amministrazione e coordinamento:

Il Sindaco
Claudio Bellan

L'Assessore:
Mirco Mancin

Il Responsabile dell'Ufficio Tecnico
Arch. Daniele Lazzarin

I Progettisti incaricati:

Dott. Lino De Battisti
Architetto

Collaboratore
Dott. Lorenzo Zago
Pianificatore Territoriale

Adottato dal Consiglio Comunale
in data ____________

Approvato dal Consiglio Comunale
in data ____________

VINCOLI, TUTELE E FASCE DI RISPETTO

- Vincolo monumentale (Art. 113 N.T.O.)
- Aree di notevole interesse pubblico, Art. 136 D.Lgs. 42/2004 (Art. 114 N.T.O.)
- Vincolo paesaggistico, Art. 142, lett. c), D.Lgs. 42/2004 (Art. 115 N.T.O.)
- Riserve istituite, Art. 142, lett. f), D.Lgs. 42/2004 (Art. 116 N.T.O.)
- Territori coperti da foreste e boschi e Vincolo di destinazione forestale (Art. 117 N.T.O.)
- Ambito del Parco Regionale del Delta del Po
- Fascia di rispetto stradale (Art. 118 N.T.O.)
- Fascia di rispetto elettrodotto (Art. 119 N.T.O.)
- Fascia di rispetto cimiteriale (Art. 120 N.T.O.)
- Fascia di rispetto depuratore (Art. 121 N.T.O.)
- Fascia di rispetto discarica (Art. 122 N.T.O.)
- Impianti di comunicazione elettronica ad uso pubblico (Art. 124 N.T.O.)
- Allevamenti zootecnici intensivi (Art. 125 N.T.O.)
- Architetture del 900' individuate dal P.T.R.C. (Art. 126 N.T.O.)

VINCOLI IDRAULICI E IDROGEOLOGICI

- Fascia di tutela dal Fiume Po Art. 41, L.R. 11/2004 (ex Fascia Fluviale) (Art. 129 N.T.O.)
- Fascai di tutela del P.A.I. (Fascia C1) (Art. 128 N.T.O.)
- Fascai di rispetto fluviale di trasferimento (Art. 130 N.T.O.)

RETE ECOLOGICA E TUTELE AMBIENTALI

- Sito di Importanza Comunitaria - SIC IT3270017 - Delta Po: Tratto terminale e Delta veneto (Art. 133 N.T.O.)
- Zona di Protezione Speciale - ZPS IT3270023 - Delta del Po (Art. 133 N.T.O.)
- Aree di connessione naturalistica (Art. 135 N.T.O.)
- Corridoio ecologico principale (Art. 135 N.T.O.)
- Corridoio ecologico secondario (Art. 135 N.T.O.)
- Isole ad elevata naturalità (Art. 135 N.T.O.)
- Coni visuali (Art. 134 N.T.O.)

PIANO DI AREA DELTA DEL PO

- Zona P1 - Paleoalvei (Art. 94 N.T.O.)
- Zona P2 - Golene (Art. 95 N.T.O.)
- Zona P4E - Alberate e piantate esistenti (Art. 98 N.T.O.)
- Zona P4P - Alberate e piantate di progetto (Art. 98 N.T.O.)
- Zona RDZ2 - Alveo senile del Po (Art. 101 N.T.O.)
- Zona ZU - Zone umide, canneti e relitti palustri (Art. 103 N.T.O.)
- Zona L1 - Scanni (Art. 104 N.T.O.)
- Zona L2 - Bonelli (Art. 105 N.T.O.)
- Zona L3 - Lagune, sacche e velme (Art. 106 N.T.O.)
- Zona L4/1 - Oasi naturali (Art. 107 N.T.O.)
- Zona L4/2 - Oasi naturali soggette a rimboschimento (Art. 107 N.T.O.)
- Zona L5 - Riserve naturali di protezione (Art. 108 N.T.O.)
- Zona L7 - Valli da pesca (Art. 98 N.T.O.) (Art. 109 N.T.O.)
- Aree di interesse paesistico ambientale (Art. 110 N.T.O.)
- Opere di consolidamento risagomatura arginale rettifica e regolarizzazione delle acque di piena del Po
- Aree di rimboschimento (Z.T.O. E5, Art. 80)