



Comune di Porto Tolle

Provincia di Rovigo

Piano degli Interventi

Variante n. 5 al Piano degli Interventi

Variante Verde ai sensi art. 7 L.R. 4/2015



Vinca – Relazione Tecnica

VRT

Adozione del Consiglio Comunale
con Deliberazione n. ____ del ____

Approvazione del Consiglio Comunale
con Deliberazione n. ____ del ____

Amministrazione e coordinamento

Il Sindaco
Bellan Claudio

Il Vicesindaco
Mirco Mancin

Il Segretario Generale
Dott. Gianluigi Rossetti

Il Progettista
Arch. Daniele Lazzarin

Collaboratore
Dott.ssa Martina Robbi

Aprile 2018



ALLEGATO E ALLA DGR 1400 DEL 29.8.2017

PROCEDURA PER LA VALUTAZIONE DI INCIDENZA

DICHIARAZIONE DI NON NECESSITA' DI VALUTAZIONE DI INCIDENZA

Il sottoscritto Daniele Lazzarin, nato a Contarina il 27.1.1967 e residente a Rosolina RO in Strada Sud 170, Responsabile del Servizio Urbanistica del Comune di Porto Tolle ed in qualità di progettista della variante n. 5 al Piano degli Interventi del Comune di Porto Tolle, di cui all'incarico conferitomi dall'Amministrazione Comunale con deliberazione di Giunta Comunale n. 66 del 5.4.2018

DICHIARA

Che la variante n. 5 al Piano degli Interventi NON necessita la valutazione di incidenza in quanto riconducibile all'ipotesi di non necessità di valutazione di incidenza prevista nell'allegato A, paragrafo 2.2 della DGR n. 1400 del 29.8.2017.

Alla presente si allega opportuna relazione tecnica.

Aprile 2018

Il Responsabile del Servizio Urbanistica – Edilizia Privata

- F.to Arch. Daniele Lazzarin –

Il presente documento è sottoscritto con firma digitale ai sensi del d.lgs. 82/2005.



Sintetica descrizione del Piano

La presente variante al Piano degli Interventi incide su un unico terreno, di modeste dimensioni, in località Donzella del Comune di Porto Tolle.

Si tratta della ridefinizione della destinazione d'uso da ZTO C2 a verde privato, così come stabilito dall'art. 7 della L.R. 4/2015.

Il terreno risulta all'interno del consolidato urbanizzato ed è stato più volte analizzato in sede di specifica Vinca del PAT e del PI.

Sintetica descrizione della attività previste dal piano

Così come individuato nelle tavole qui allegate l'ambito in analisi, facente parte di ZTO C2 all'interno di PUA approvato, con il cambio di zonizzazione non incide sull'ambiente in maniera negativa.