

Comune di Porto Tolle

Provincia di Rovigo

**PROGETTO ESECUTIVO**

Art. 23, comma 8, D.Lgs. 18/04/2016 n. 50 e s.m.i.

**11° STRALCIO LAVORI - CUP I81B21001770002**

**FEAMP - MISURA 1.43 - CODICE PROGETTO 03/PLS/20**

Lavori di manutenzione straordinaria, completamento piazzale ed impianto per la distribuzione carburanti all'interno del Porto Peschereccio di Pila, Comune di Porto Tolle (RO).

Dati catastali: Censuario di CA'VENIER - Fg. 15 All. Y-Z

Ubicazione: Frazione Pila - Laguna di Barbamarco

Committente:

**COMUNE DI PORTO TOLLE**

Piazza Ciceruacchio n. 11 - 45018 Porto Tolle (Ro)

Responsabile del procedimento  
Settore 3 - LL.PP. e PATRIMONIO

Arch. Giorgio PORTESAN

Progettista:

**Studio tecnico geom. Mario Biolcati**

Via G. Matteotti n. 288 - 45018 Porto Tolle (Ro)

Telefono (0426) 380342 - Fax. (0426) 391196

Indirizzo e-mail: studio.biolcati@libero.it

C.F. BLC MRA 58H04 F156E - P.Iva 0066155.038.4

ALLEGATO

**1.1**

**RELAZIONE TECNICO DESCRITTIVA**

**Timbro e firma**

Collegio Provinciale  
Geometri e Geometri Laureati  
di Ferrara  
Sezione Albo  
N. 1458  
Geometra  
Mario Biolcati

Percorso:  
Nome file:

Aggiornamento:

Data: Settembre 2021

## **Indice**

|  |    |
|--|----|
| PREMESSA.....  | 2  |
| INQUADRAMENTO TERRITORIALE.....                            | 4  |
| PROGETTO .....   | 6  |
| IDENTIFICAZIONE URBANISTICA.....                           | 7  |
| RISPONDENZA DEL PROGETTO ALLE FINALITA' DI INTERVENTO..... | 10 |

## PREMESSA

---

Il progetto generale del porto pescherecci di Pila è stato approvato negli anni '90 e ad oggi sono stati realizzati nove stralci funzionali tra il 1999 ed il 2018, oltre a lavori di straordinaria manutenzione relativi allo scavo dei fondali, alla infissione di pali in legno per ormeggio imbarcazioni, alla funzionalità di sottoservizi a rete.

I lavori relativi ai primi 10 stralci, l'ultimo dei quali in corso di realizzazione, hanno riguardato: la realizzazione di circa 500 ml di banchina, moli foranei "rotatorie" di ingresso al bacino portuale, bacino di carenaggio, fognature, rete idrica, rete elettrica, illuminazione pubblica, impianto antincendio, strade, parcheggi e verde.

Sono state posizionate attrezzature quali gru mobile, nastri trasportatori carrelli, fanali per segnalamenti marittimi luminosi, serbatoi carburante e pontili galleggianti con passerelle di accesso.

Il presente progetto, relativo all'undicesimo stralcio dei lavori, riguarda le seguenti opere:

- completamento della pavimentazione del piazzale di circa mq 4.000;
- completamento dell'impianto per la distribuzione dei carburanti;
- estensione della rete di fognatura per la raccolta delle acque meteoriche e nuovo impianto di trattamento;
- manutenzione straordinaria con sostituzione dei sottoservizi a rete: linea elettrica F.M. e rete idrica;
- predisposizione rete di fognatura acque nere.

## INQUADRAMENTO TERRITORIALE

---

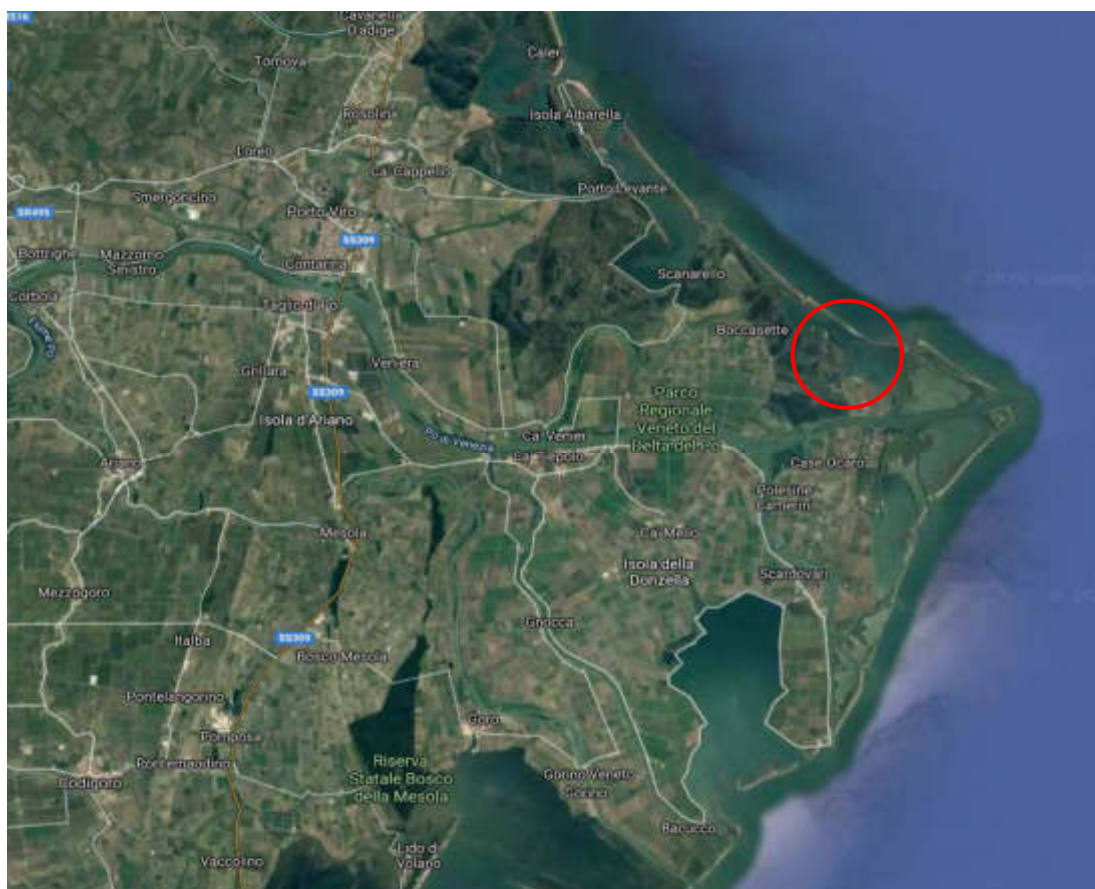
Il Comune di Porto Tolle ha un'estensione di circa 240 Km<sup>2</sup>, ed è formato principalmente da tre isole (Donzella, Polesine Camerini, Cà Venier), delimitate dai rami del Po e dal Mare Adriatico.

La frazione di Pila si trova nell'isola di Cà Venier, nella parte più a nord-est del territorio Comunale, formata da un lembo di terra perimetrata dal Po della Pila a sud, dal Po di Tramontana a sud-est e dal sistema lagunare - vallivo nei rimanenti lati.

La laguna di Barbamarco, all'interno della quale è situata l'infrastruttura portuale, è racchiusa tra la terra ferma ed i rami del Po di Tramontana ad est e del Po di Maistra ad ovest, mentre sul lato nord è separata dal mare Adriatico dallo Scanno del Gallo.

Trattasi pertanto di un tipico ecosistema lagunare-deltizio, caratterizzato da acque salmastre poco profonde, influenzate reciprocamente dalle correnti fluviali e marine, e da gradienti di marea sull'ordine di 1,00÷1,70 m sul livello del medio mare.

Il centro urbano della frazione di Pila dista circa 300÷400 m dall'argine delimitante la suddetta laguna ed è a circa 15 Km dal capoluogo (Cà Tiepolo), mentre è collegato alla viabilità nazionale (S.S. 309 "Romea") mediante la rete di strade provinciali, per una lunghezza di circa 25 km.





## PROGETTO

---

Il progetto dell'11° stralcio prevede il completamento del piazzale asfaltato, previa rimozione del materiale sabbioso a formazione del cassonetto stradale: la superficie di completamento è di circa 4000 mq.

Lo spessore del sottofondo stradale rispetta quanto realizzato precedentemente e prevede la finitura in binder semichiuso, rinviando la realizzazione del tappeto di usura.

I sottoservizi esistenti saranno completamente sostituiti sul lato del bacino, si prevede il posizionamento delle reti tecnologiche di acquedotto, energia elettrica, tali da consentire la futura installazione di colonnine erogatrici. Sarà realizzata la nuova linea di fognatura per la raccolta delle acque meteoriche provenienti dal piazzale di movimentazione merci, con impianto di trattamento finale.

Si prevede inoltre il completamento dell'impianto per la distribuzione dei carburanti posizionato all'estremità nord/ovest del porto: l'impianto attualmente presenta due serbatoi interrati di gasolio e benzina da destinare agli utenti della pesca professionale. Saranno realizzate le infrastrutture fuori terra e gli impianti elettrici di collegamento. Il computo metrico estimativo è stato redatto con riferimento al prezzario della Regione Veneto aggiornato al 2018, verificando la compatibilità con il preventivo di spesa del progetto di fattibilità tecnica ed economica; per le lavorazioni non presenti nel prezzario regionale, si è effettuata l'analisi dei prezzi, riferita ai componenti elementari presenti nel prezzario della Regione Veneto.

L'importo complessivo dei lavori previsti, come riportato dal quadro economico allegato al presente progetto, è pari a € 800.000,00 (euro ottocentomila).

## IDENTIFICAZIONE URBANISTICA

---

L'area del porto pescherecci di Pila risulta assegnata in concessione al Comune di Porto Tolle a seguito della sottoscrizione di atto di sottomissione n. 001-1998 della Capitaneria di Porto di Chioggia, relativa ad un'area demaniale marittima di circa mq 49.600, con l'impegno da parte dell'Amministrazione Comunale di Porto Tolle di realizzare le opere previste nel progetto generale allegato all'atto di sottomissione stesso; a questo atto è seguito il rilascio della Deliberazione di Giunta Regionale n. 454 del 01/03/2002.

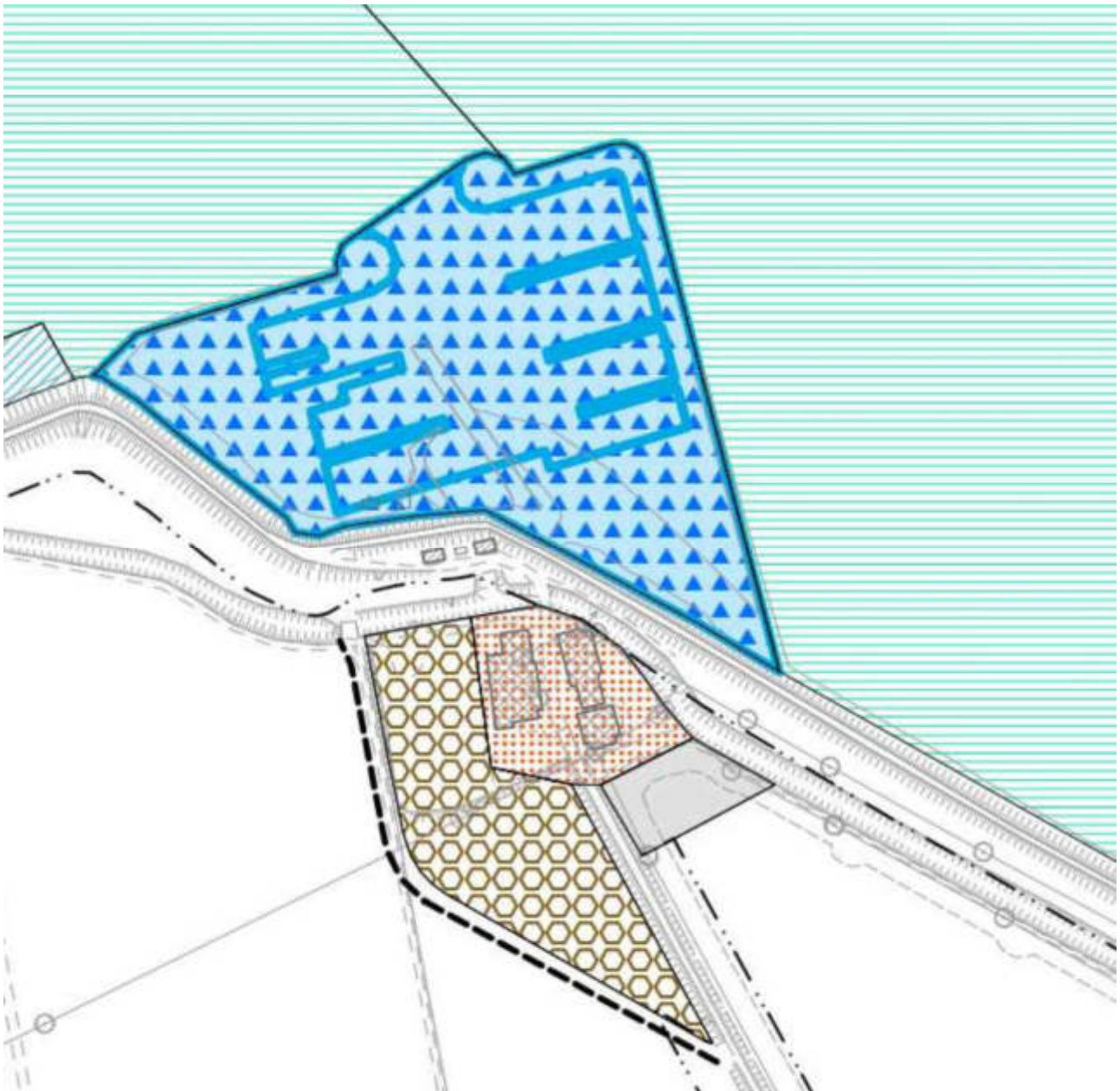
Il Comune di Porto Tolle, già dotato del Piano Regolatore Generale approvato con D.G.R. 764 del 21/02/1995, previo parere della competente CTR - argomento n° 724 del 09/11/1994, ha predisposto una Variante "1/1998" adottata con Deliberazione di C.C. n° 19 in data 13/03/1998 ed approvata con D.G.R. 2785 in data 03/08/1999, per adeguare lo strumento urbanistico generale ai criteri e direttive del Piano di Area del Delta del Po, divenuto operativo con Provvedimento del Consiglio Regionale del Veneto n° 1000 in data 05/10/1994. Successivamente la Regione Veneto ha approvato la Variante parziale 2/2003, che comunque non ha interessato la zona in argomento.

Il sito risulta inserito in un'area identificata nelle N.T.O. in zona D/4/2 – Portuale fluviale di progetto regolamentata dall'art. 29.

Si riportano ora gli estratti cartografici che identificano l'area di intervento.







Zona D4/1 - Portuale fluviale esistente ( Art. 43 N.T.O.)

## **RISPONDEZZA DEL PROGETTO ALLE FINALITA' DI INTERVENTO**

---

Il progetto tiene conto delle esigenze dell'attività di pesca, esercitata dai residenti, prevalentemente occupati nel settore della pesca, il cui prodotto viene conferito al mercato ittico locale.

L'area portuale in oggetto è situata presso la laguna di Barbamarco, la quale è compresa tra i rami del fiume Po di Maistra e del Po di Tramontana, ed è separata dal mare dallo scanno del Gallo: si tratta quindi di un ambiente con acque salmastre e limitata profondità dei fondali, caratteristiche tipiche dell'area del delta del Po.

L'area è situata in prossimità della frazione di Pila, la cui popolazione è prevalentemente occupata nel settore della pesca professionale, e pertanto si trova in una posizione strategica per lo sviluppo del settore.

I lavori previsti dal presente progetto, i quali comprendono il completamento della pavimentazione del piazzale, la manutenzione straordinaria dei sottoservizi a rete, l'estensione della rete di raccolta delle acque meteoriche, il completamento dell'impianto di distribuzione carburanti, consentiranno di migliorare le infrastrutture presenti presso l'area portuale, allo scopo di migliorare la funzionalità operativa, e di garantire la sicurezza nelle attività lavorative. Per queste ragioni, il progetto si inserisce naturalmente nell'ambito del bacino portuale, con la realizzazione di opere di miglioramento e potenziamento del bacino stesso, che risultano rilevanti sia per le attività produttive che per la sicurezza dell'area.