



Comune di Porto Tolle

ELABORATO 01

SERVIZIO E LAVORI DI MANUTENZIONE ORDINARIA E STRAORDINARIA DI TUTTE LE PERTINENZE STRADALI DI COMPETENZA COMUNALE

RELAZIONE TECNICO - ILLUSTRATIVA



Responsabile del Procedimento

Arch. Giorgio Portesan

Responsabile 3° settore

Progettisti

Ufficio tecnico Comunale

Porto Tolle, Gennaio 2021

PREMESSA

Il Comune di Porto Tolle è un territorio molto ampio che si estende per una superficie di 256,88 Km². Il comune è costituito dal capoluogo Ca' Tiepolo e dalle frazioni di Scardovari, Donzella, Polesine Camerini, Ca' Venier, Boccasette, Pila, Tolle, Ca' Mello, Santa Giulia e Ca' Zuliani che distano dal capoluogo da un minimo di 3 km (Donzella) fino a 16 km (Santa Giulia). La zona si presta quindi ad avere un quantitativo elevato di strade, suddivise tra strade ad alta frequentazione, nelle zone centrali del capoluogo e delle frazioni più grandi, e strade meno frequentate ma molto lunghe che sono utilizzate per raggiungere le frazioni più lontane. Tutto il patrimonio stradale necessita quindi di continui interventi di manutenzione per mantenere la sicurezza necessaria alla percorrenza delle strade stesse.

STATO DI FATTO

Consistenza stradale: Complessivamente si contano circa 250 km di strade distinti in strade di proprietà comunale, strade in concessione, strade in proprietà privata e in uso pubblico compreso anche ulteriori 50 km di strade ex provinciali cedute il 01.07.2017.

Tipologia e frequenza traffico stradale: Il traffico pesante quotidiano segue principalmente le direttrici che scendono dalla S.S. 309 Romea e vanno verso i porti pescherecci di Pila, Scardovari e Santa Giulia nonché dei mercati che distribuiscono i prodotti derivanti dalla mitilicoltura. Tali strade erano principalmente di competenza dell'Amministrazione Provinciale, ma una buona parte di esse sono diventate dal 2017 di competenza comunale. Il traffico pesante stagionale dovuto alle coltivazioni agricole oltre ad utilizzare le direttrici principali che si diramano dalla Statale Romea, utilizza anche le strette strade interne costruite durante la riforma agraria degli anni del dopoguerra, con progetti che prevedevano portate molto inferiori a confronto del peso per asse degli attuali autotreni. Il traffico leggero è principalmente dovuto a spostamenti determinati da esigenze lavorative, mentre nel periodo estivo il traffico leggero aumenta durante i fine settimana dovuto al pendolarismo balneare.

Asfaltature strade: Nel triennio 2017/2019 sono stati diversi gli interventi di asfaltatura distribuiti uniformemente sul territorio comunale per un importo complessivo di € 1.500.000,00, a cui si aggiungano gli interventi di sistemazione di via Kennedy e via Matteotti per oltre € 1.500.000,00. Inoltre in futuro si prevedono interventi ciclici sulle strade con maggior traffico.

Assicurazioni: I risarcimenti dei danni a seguito di dissesti stradali sono complessivamente contenuti. In un anno si possono considerare mediamente circa 10 richieste di risarcimento danno a causa di buche sulle strade comunali. La tendenza delle compagnie di assicurazione è quella di non risarcire. Negli ultimi anni gran parte delle Assicurazioni hanno abbandonato la copertura dei rischi ai comuni per risarcimenti danni a causa della carenza di manutenzione delle strade e dell'aumento dei sinistri. Il Comune di Porto Tolle attualmente gestisce i sinistri tramite broker Aon S.p.a. – Filiale di Treviso Viale della Repubblica, 96 – 31100 Treviso, il quale istruisce direttamente le pratiche di richiesta di risarcimento del danno considerando la franchigia a carico del Comune di Porto Tolle.

Pertinenza stradale pubblica: La pertinenza stradale pubblica è intesa come larghezza della strada tra le due proprietà private che comprende una serie di manufatti soggetti a manutenzione quali a titolo di esempio: marciapiedi, caditoie per la raccolta dell'acqua piovana, segnaletica stradale orizzontale e verticale, illuminazione pubblica, segnaletica commerciale e turistica, arredo urbano, verde pubblico e tutte le reti di sottoservizi. Vari sono i soggetti coinvolti nella manutenzione dei suddetti oggetti e talvolta esiste l'impossibilità di governare il corretto ripristino delle strade a causa della manomissione del suolo pubblico.

Regolamento di manomissione del suolo pubblico: Le Società di gestione dei servizi (Acquevenete, Telecom, Edison, Enel, ecc...) negli anni si sono allineate a realizzare ripristini degli scavi adeguandosi a controlli del comune a campione e non sistematici. Il Regolamento di manomissione del suolo pubblico approvato con delibera C.C. n. 35 del 30.06.2006 necessita di un aggiornamento.

Reperibilità: La reperibilità del Comune di Porto Tolle, come per gran parte dei Comuni d'Italia, non è strutturato per interventi urgenti e per verifica di messa in sicurezza ma è lasciato alla volontà e disponibilità del Comando di Polizia Locale e delle Forze dell'Ordine nonché negli ultimi anni anche dal Servizio Buche.

Analisi del servizio manutenzione: Il servizio di manutenzione ordinaria delle pertinenze stradali affidato negli anni scorsi a ditte locali è stato nuovamente affidato per un periodo necessario all'espletamento della gara d'appalto del servizio di cui trattasi.

L'appalto comprendeva i seguenti servizi:

- a) Gestione e manutenzione ordinaria di tutte le pertinenze stradali e della segnaletica verticale compresa la toponomastica;
- b) Reperibilità intervento H 24;
- c) Pronto intervento H 24;
- d) Monitoraggio quindicinale delle pavimentazioni stradali di cui al punto a) e messa in sicurezza di eventuali situazioni di pericolo;
- e) Trasmissione all'Ufficio Tecnico Comunale ed al Comando di Polizia Municipale del rapporto redatto a seguito di segnalazioni di monitoraggio
- f) Trasmissione all'ufficio tecnico comunale e al Comando di Polizia Municipale a del rapporto a seguito di incidente stradale

STATO DI PROGETTO

Con il nuovo appalto del servizio e lavori di manutenzione ordinaria e straordinaria di tutte le pertinenze stradali di competenza comunale, si vuole dare continuità all'esperienza acquisita negli ultimi anni precedenti, migliorando e implementando alcuni aspetti del servizio.

Monitoraggio periodico: la ditta che gestirà il servizio dovrà controllare le pertinenze stradali rendicontando periodicamente la situazione ed intervenendo autonomamente per la manutenzione ordinaria (ripristino-piccole buche raddrizzo cartelli stradali).

L'obiettivo principale del servizio buche è prevenire i potenziali pericoli sulla sicurezza stradale o limitarne il numero. Il monitoraggio verrà effettuato periodicamente ogni 15 gg. su tutte le strade di pertinenza comunale e verrà caricato sulla nuova piattaforma informatica gestionale del comune.

Oltre ad essere evidenziato il percorso effettuato da chi esegue il monitoraggio, ci sarà la possibilità di caricare in tempo reale le varie situazioni di pericolo (buche, smottamenti, cedimenti, ecc....) e gli interventi fatti. Il monitoraggio sarà visibile dagli uffici comunali per le rispettive competenze e responsabilità.

Al Comando Polizia Locale spetterà la gestione della segnaletica stradale, all'Ufficio Tecnico la gestione delle pavimentazioni. Durante il periodo contrattuale del servizio si svolgeranno incontri periodici con il D.E. per approfondire le attività effettuate e da programmare e perfezionare le procedure amministrative e di comunicazione.

Emergenza/Reperibilità/Messa in sicurezza: Il servizio prevede la reperibilità con un numero telefonico dedicato a cui potranno rivolgersi i soggetti autorizzati: Comando PL, Ufficio Tecnico, Amministratori Comunali e Forze dell'Ordine. La ditta che si attiverà anche nelle ore notturne e nei giorni festivi e dovrà intervenire entro un'ora dalla chiamata e mettere in sicurezza il dissesto causato anche da incidente stradale, avvisando a seguire gli uffici competenti e le forze dell'ordine: Comando PL, Carabinieri, Corpo Forestale, Vigili del Fuoco, Capitaneria di Porto, ecc.. secondo le procedure che si andranno in itinere a perfezionare.

Manutenzione straordinaria/ordinaria: sia in fase di monitoraggio sia su chiamata di emergenza il servizio non dovrà effettuare autonomamente lavori di manutenzione straordinaria/ordinaria di ripristino ma solamente mettere in sicurezza i luoghi e la strada da potenziali pericoli al traffico e a persone/cose anche a seguito di eventi climatici. Nel CME e nel CSA sono previsti e quantificati lavori di manutenzione straordinaria/ordinaria che saranno eseguiti solo con ordine scritto dal D.E. e comunque dopo un attenta valutazione dei costi.

Buche: La ditta dovrà ripristinare con materiale bituminoso/cemento/stabilizzato/altro le buche di piccole dimensioni sia su strada, marciapiede e piazza e riparare eventuali pavimentazioni e cordonature danneggiate come descritto nel capitolato speciale.

Segnaletica: La ditta è tenuta a mantenere la segnaletica verticale esistente efficiente e pulita con azioni periodiche ed eventuali interventi di ricollocazione/raddrizzamento dei cartelli. Non sono previsti interventi di manutenzione straordinaria sulla segnaletica stradale verticale ed orizzontale.

Affidamento del servizio: L'affidamento del servizio avverrà tramite procedure di legge in materia con offerta economicamente più vantaggiosa a ditte specializzate in materia di manutenzione stradali in grado di gestire anche la reperibilità nei giorni festivi e in orari notturni e sarà compensato con un pagamento a canone mensile. La manutenzione straordinaria sarà conteggiata secondo il Computo Metrico Estimativo.

Oneri della sicurezza/subappalto: sono stati considerati oneri della sicurezza straordinari essendo previsto il subappalto e quindi oneri di coordinamento. La ditta dovrà prestare particolare cura nella gestione della segnaletica stradale in prossimità dei singoli interventi e nella effettiva formazione del personale dedicato al servizio nei micro cantieri lungo le strade del territorio comunale.

Importo e durata del contratto di servizio: L'importo di servizio annuale a base d'asta è di € 110.000,00 (centodiecimila/00) di cui € 6.000,00 (seimila/00) per oneri della sicurezza per una durata di anni 6 (sei).

In sintesi: il servizio buche svolgerà le seguenti attività, meglio descritte nel capitolato speciale:

- reperibilità h24;
- pronto intervento entro 1 ora dalla chiamata;
- messa in sicurezza dei luoghi;
- monitoraggio e rendicontazione periodica sullo stato delle strade comunali;
- ripristino di limitati dissesti (piccole buche);
- stima/computo lavori di manutenzione straordinaria;
- interventi di manutenzione straordinaria ordinati dal D.E..

Obbiettivi attesi dal progetto di servizio:

- Strutturare un controllo delle pavimentazioni stradali;
- Organizzare un servizio che evidenzi anche pianificandoli interventi di manutenzione straordinaria;
- Pianificare la gestione delle emergenze;
- Pianificare le modalità di intervento ed identificare le modalità decisionali con i relativi soggetti preposti;
- Contestualizzare il servizio con il servizio di tutela assicurativa;
- Definire le singole responsabilità;
- Dare un effettivo servizio alla cittadinanza.

Allegati:

Elaborato 01 –Relazione tecnico illustrativa
Elaborato 02 – Capitolato Speciale d'Appalto
Elaborato 03 – Computo Metrico Estimativo lavori a misura
Elaborato 04 – Elenco Prezzi Unitari
Elaborato 05 – DUVRI
Elaborato 06 – Quadro Economico
Elaborato 07 – Criteri di valutazione offerte

Il Responsabile del 3° Settore
Arch. Giorgio Portesan